



Российская Федерация  
Администрация Заветинского района  
Ростовской области

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

с. Заветное  
(место составления акта)

“ 22 ” ноября 20 18 г.  
(дата составления акта)

10 час. 00 мин  
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ**  
**органом муниципального контроля, юридического лица**

№ 65/2018

По адресу/адресам: Ростовская область, Заветинский район, с. Кичкино, ул. Школьная, 15 А, КН 61:11:0030101:24.

(место проведения проверки)

На основании: ст. 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Административного регламента осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Заветинский район», утвержденного постановлением Администрации Заветинского района Ростовской области №16 от 23.01.2017, распоряжения (приказ) Администрации Заветинского района о проведении плановой выездной проверки юридического лица № 65 от 23 октября 2018

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая выездная проверка в отношении:

(плановая/внеплановая,  
документарная/выездная)

юридического лица муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Кичкинская средняя общеобразовательная школа, ИНН 6110003622, ОГРН 1026100945639, юридический адрес: 347437, Ростовская область, Заветинский район, с. Кичкино, ул. Школьная, 15 а, тел. (86378) 2 54 10.

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество  
(последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

“ 16 ” ноября 20 18 г. с 15 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. Продолжительность 1

Общая продолжительность проверки: один рабочий день/1 час  
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Администрацией Заветинского района Ростовской области

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа  
муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

Н.Г. Быченко

14.11.2018, 16 час. 23 мин.

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: - -

(заполняется в случае необходимости согласования проверки  
с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: ведущий специалист по муниципальному земельному контролю  
отдела правовых и имущественных отношений Администрации Заветинского района Токарев  
Юрий Иванович.

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность  
должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае  
привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций  
указываются фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии),  
должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием  
реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа  
по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали законный представитель юридического лица  
муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Кичкинская средняя  
общеобразовательная школа, ИНН 6110003622, ОГРН 1026100945639, директор Быченко Наталья  
Григорьевна.

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или  
уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя,  
уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой  
организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения внеплановой проверки исполнения ранее выданного предписания об  
устранении нарушения земельного законодательства по делу № 19/2018 от 28.04.2018 г., в  
отношении юридического лица Кичкинская средняя общеобразовательная школа (далее по тексту  
МБОУ Кичкинская СОШ) установлено, что юридическому лицу МБОУ Кичкинская СОШ в срок  
до 31.10.2018 года необходимо было:

1. Уточнить границы земельного участка кадастровым номером 61:11:0030101:24 (единое  
землепользование), путем внесения в ГКН фактических сведений описания местоположения  
границ земельного участка;

2. Провести организационные мероприятия по уточнению сведений об объектах  
капитального строительства с кадастровыми номерами 61:11:0030101:856, 61:11:06000010:632,  
находящихся в пределах земельного участка с КН 61:11:0030101:24 (единое землепользование);

3. Принять меры к регистрации права пользования объектом капитального строительства с  
кадастровым номером 61:11:0030101:1351;

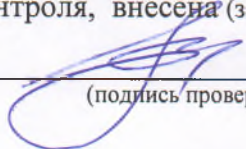
4. Внести изменения в вид разрешенного использования земельных участков с КН  
61:11:0030101:24 (единое землепользование), на «Образование и просвещение» с кодом вида  
разрешенного использования 3.5.

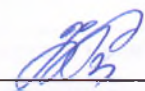
В ходе проверки установлено, что юридическим лицом МБОУ Кичкинская СОШ в лице  
директора Быченко Н.Г., были приняты все меры по устранению причин и условий,  
содержащихся в предписании об устранении нарушения земельного законодательства по делу №  
19/2018 от 28.04.2018, что подтверждается пояснениями директора Быченко Н.Г., а также  
справкой № 15 от 29.11.2018 выданной ООО «Меридиан» в которой сообщается, что ООО  
«Меридиан» проводит кадастровые работы по исправлению кадастровой ошибки в  
местоположении границ земельного участка с КН 61:11:0030101:24, по заявлению МБОУ  
Кичкинская СОШ расположенного по адресу: Ростовская область, Заветинский район, с.  
Кичкино, ул. Школьная, 15 А, задержка в выполнении кадастровых работ происходит по причине  
необходимости уточнения местоположения границ налагающихся ранее неверно учтенных  
земельных участков ЛПХ.

Таким образом, юридическим лицом МБОУ Кичкинская СОШ в лице директора Быченко  
Н.Г., были приняты все меры по устранению причин и условий, способствовавших совершению  
нарушения земельного законодательства, выраженные в предписании об устранении  
выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации №  
19/2018 от 28.04.2018, выданного Администрацией Заветинского района Ростовской области, в  
действиях (бездействии) юридического лица МБОУ Кичкинская СОШ состав административного

правонарушения не усматривается, по результатам проверки предписание в отношении юридического лица МБОУ Кичкинская СОШ не выносится.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

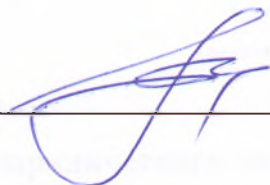
  
Ю.И. Токарев  
(подпись проверяющего)

  
Н.Г. Быченко  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы:

1 Приложения – на 1 л. в 1 экз.


Подписи лиц, проводивших проверку

  
Ю.И. Токарев

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а): директор Быченко Наталья Григорьевна

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

" " 2018 г.

  
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)